

DA PRESENTARE AL PROTOCOLLO O
INVIARE AL SEGUENTE INDIRIZZO:
comune.latisana@certgov.fvg.it
ENTRO E NON OLTRE
IL 15 APRILE 2022

Al Servizio Sociale dei Comuni
AMBITO TERRITORIALE - RIVIERA BASSA FRIULANA

per il tramite del COMUNE DI _____

Bando locazioni - fondi statali

Contributo Covid19 affitti - Canoni relativi al 2022

L.R. 1/2016 art. 19 e L. 431/1998 art. 11
Sostegno alle locazioni private mediante fondi statali
(decreti ministeriali 12 agosto 2020 e 19 luglio 2021)

Modulo domanda

Dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000

Il/la sottoscritto/a:

Cognome _____ nome _____

nata/o a _____ il (gg/mm/aaaa) ____ / ____ / ____

codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

residente a _____ provincia _____

in Via/Piazza _____ n. ____ CAP _____

Tel. _____ cell. _____

e-mail: _____ PEC _____

in qualità di conduttore dell'alloggio sito nel Comune di _____ in

via _____ n° _____

CHIEDE

di essere ammesso al contributo in oggetto.

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa), della decadenza dai benefici ai sensi dell'articolo 75 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, sotto la propria personale responsabilità

A tal fine dichiara, alla data odierna (barrare l'opzione corrispondente):

a) Requisiti di cittadinanza:

- di essere cittadino italiano;
- di essere cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea;
- di essere straniero titolare di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del decreto legislativo 8 gennaio 2007, n.3;
- di essere cittadino extracomunitario in possesso di permesso di soggiorno CE di durata non inferiore all'anno;

- di essere, alla data di presentazione della presente domanda, conduttore di un alloggio in locazione (allegare copia del contratto), oggetto di un contratto registrato ad uso abitativo per una unità immobiliare situata in uno dei Comuni appartenenti all'Ambito territoriale Riviera Bassa Friulana, adibita a prima casa e dove è stata fissata la propria residenza anagrafica.

In caso di contitolarità del contratto di locazione con altro soggetto la domanda deve essere presentata da colui il quale è residente nell'alloggio, se entrambi i titolari del contratto hanno la residenza nell'alloggio ciascuno di essi deve presentare apposita domanda ma entrambi devono rispettare i requisiti prescritti (compresa la riduzione del proprio reddito IRPEF) e il contributo potrà essere riconosciuto a ciascuno in quota proporzionale al valore del canone riferito alle medesime mensilità.

- che il canone di locazione di riferimento è quello risultante dal contratto di locazione regolarmente registrato, oltre agli aggiornamenti e al netto degli oneri accessori;

-

- di non essere conduttore di un alloggio incluso nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9;

- di non essere conduttore di un alloggio di edilizia sovvenzionata (ATER);

- - che il contratto di locazione per il quale si richiede il contributo ha la seguente tipologia di durata (ad es.: 4+4, 3+2, ecc.): _____;

- di non essere proprietario, nudo proprietario o usufruttuario di altri alloggi anche per quote, all'interno del territorio nazionale o all'estero, con esclusione:
degli alloggi dichiarati inagibili ovvero sottoposti a procedure di esproprio che risultino già attivate; delle quote di proprietà, inferiori al 100 per cento, di alloggi ricevute per successione ereditaria purché la somma delle rispettive quote non corrisponda all'intera unità immobiliare; della nuda proprietà di alloggi il cui usufrutto è in capo a parenti o affini entro il secondo grado; della proprietà di alloggi con diritto di abitazione o con comodato d'uso gratuito da contratto registrato, in capo a parenti o affini entro il secondo grado; della proprietà di alloggi, o quote degli stessi, assegnati in sede di separazione personale o divorzio al coniuge o convivente di fatto o parte dell'unione civile.

- che tutti i componenti il proprio nucleo familiare non sono proprietari, nudi proprietari o usufruttuari di altri alloggi anche per quote, all'interno del territorio nazionale o all'estero, con esclusione:

degli alloggi dichiarati inagibili ovvero sottoposti a procedure di esproprio che risultino già attivate; delle quote di proprietà, inferiori al 100 per cento, di alloggi ricevute per successione ereditaria purché la somma delle rispettive quote non corrisponda all'intera unità immobiliare; della nuda proprietà di alloggi il cui usufrutto è in capo a parenti o affini entro il secondo grado; della proprietà di alloggi con diritto di abitazione o con comodato d'uso gratuito da contratto registrato, in capo a parenti o affini entro il secondo grado; della proprietà di alloggi, o quote degli stessi, assegnati in sede di separazione personale o divorzio al coniuge o convivente di fatto o parte dell'unione civile.

b) Requisiti economici.

- di essere in possesso per l'anno 2022 di un indice della situazione economica equivalente (ISEE) non superiore a 35.000,00 euro.

Il sottoscritto dichiara inoltre, (barrare una o entrambe le opzioni):

- di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito imponibile ai fini IRPEF superiore al 20% nel 2020 rispetto all'anno 2019;
- di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito imponibile ai fini IRPEF superiore al 25% nel 2021 rispetto all'anno 2020;

- di non disporre alla data odierna di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione **al netto degli oneri accessori** (spese condominiali riguardanti la manutenzione e la gestione ordinaria dell'immobile) per l'anno 2022 relativo ai mesi:

<input type="checkbox"/> gennaio 2022	importo Euro _____
<input type="checkbox"/> febbraio 2022	importo Euro _____
<input type="checkbox"/> marzo 2022	importo Euro _____

per un TOTALE di Euro _____

Avvertenza:

Si specifica che la dichiarazione della perdita del proprio reddito IRPEF può essere effettuata a cura del richiedente prima della compilazione della domanda e a seguito di confronto tra le dichiarazioni fiscali.

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere consapevole che l'Ente gestore procederà ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni rese; qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione sostitutiva, il Comune di Latisana provvederà alla segnalazione alle Autorità competenti ed alla revoca del beneficio concesso, che dovrà esser restituito gravato degli interessi legali.

MODALITA' DI PAGAMENTO

Il sottoscritto chiede che il beneficio venga erogato con pagamento mediante bonifico su conto corrente bancario o postale (NO LIBRETTO POSTALE) relativo al **CODICE IBAN che si allega in fotocopia** alla presente.

Attenzione: il conto corrente deve essere intestato o cointestato al richiedente il presente beneficio.

Si prende atto che la liquidazione sarà effettuata senza invio postale dell'avviso scritto.

Il sottoscritto si impegna a comunicare tempestivamente le eventuali modifiche della propria situazione (cambi di residenza, di recapito o di IBAN), riconoscendo che il Comune di Latisana non assume alcuna responsabilità in caso di irreperibilità del destinatario.

Il sottoscritto dichiara infine:

- di essere a conoscenza che la comunicazione dell'avvio del procedimento viene consegnata dall'ufficio protocollo su richiesta dell'interessato al momento della presentazione della presente domanda (cfr. documento in ultima pagina);
- di essere consapevole che il Comune di Latisana non si assume alcuna responsabilità per la dispersione di comunicazioni dipendente da inesatta indicazione del recapito da parte del richiedente o da mancata oppure tardiva comunicazione del cambiamento dell'indirizzo indicato nell'istanza, né per eventuali disguidi postali o telegrafici o comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o a forza maggiore;
- di essere a conoscenza che il contributo in oggetto non è cumulabile con la quota destinata all'affitto del "reddito di cittadinanza" e che i dati saranno trasmessi all'INPS per l'opportune verifiche;
- di impegnarsi a trasmettere all'Ente gestore comune di Latisana documentazione attestante l'avvenuto pagamento delle mensilità di cui alla presente istanza.

Si allegano i seguenti documenti:

1. copia documento di identità in corso di validità di colui che fa la domanda di contributo.
2. fotocopia del contratto di locazione per il quale viene richiesto il contributo, riportante gli estremi della registrazione iniziale.
3. nel caso di rinnovo contrattuale: la registrazione rilasciata dall'Agenzia delle entrate relativa all'ultimo rinnovo contrattuale.
4. nel caso di cambio abitazione: fotocopia anche del contratto di locazione in corso di validità alla data di presentazione dell'istanza.
5. copia dell'IBAN al quale far riferimento per l'eventuale erogazione del contributo.
6. Copia dell'ISEE 2022 in corso di validità. La tipologia di ISEE da presentare è quella "ordinaria" o, ricorrendo i presupposti di legge, quello "corrente".

**INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 13 E 14 DEL GDPR 2016/679
(REGOLAMENTO GENERALE SULLA PROTEZIONE DEI DATI)**

Il sottoscritto autorizza il Comune di Latisana al trattamento dei dati personali per le finalità indicate nella presente domanda e di essere a conoscenza della normativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR 2016/679 (Regolamento Generale sulla protezione dei dati), come di seguito esplicitato.

A norma dell'art. 13 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (per brevità GDPR) n. 2016/679, è cura del Comune di Latisana fornire alcune informazioni relative al trattamento dei Suoi dati personali e dei dati personali dei soggetti componenti il Suo nucleo familiare, nel contesto dei procedimenti e dei servizi svolti dal Titolare del Trattamento.

Il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti. Il conferimento dei dati personali, particolari e sensibili richiesti o raccolti dall'Ente, è obbligatorio secondo le condizioni di legge. Tali dati personali potranno essere esclusivamente conosciuti da dipendenti e/o collaboratori dell'Ente, specificamente autorizzati a trattarli come incaricati al trattamento ed anche, ove necessario, da altri titolari e contitolari come sopra descritto. Gli incaricati sono tenuti al segreto ed alla riservatezza dei dati trattati anche sulla base di istruzioni interne.

Ai sensi dell'articolo 14 del GDPR 2016/679, pertanto, Le forniamo le seguenti informazioni:

DATI DI CONTATTO

SOGGETTO	DATI	CONTATTO TEL.	EMAIL
TITOLARE	COMUNE DI LATISANA	0431-525111	PROTOCOLLO@COMUNE.LATISANA.UD.IT
RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO	RESPONSABILE SERVIZIO SOCIALE DEI COMUNI - DOTT.SSA GRAZIA PORTALE	0431-525151	AMBITO@COMUNE.LATISANA.UD.IT
RESPONSABILE PROTEZIONE DATI	AVV. PAOLO VICENZOTTO	0434-29046	DPO@STUDIOLEGALEVICENZOTTO.IT

CATEGORIE DI DATI TRATTATI

I dati personali che saranno raccolti e trattati possono riguardare: dati identificativi - cognome e nome, residenza, domicilio, nascita, identificativo online (username, password, customer ID, altro) -, situazione familiare, immagini, elementi caratteristici della identità fisica, fisiologica, genetica, psichica, economica, culturale, sociale; dati inerenti lo stile di vita situazione economica situazione finanziaria situazione patrimoniale situazione fiscale dati di connessione: indirizzo IP, login, altro; dati di localizzazione: ubicazione, GPS, GSM, altro.

In particolare, è possibile, che il trattamento riguardi i seguenti dati sensibili: dati inerenti l'origine etnica, opinioni politiche, convinzioni religiose o filosofiche, appartenenza sindacale, salute, vita o orientamento sessuale, dati genetici e biometrici, dati relativi a condanne penali.

FINALITÀ DI TRATTAMENTO DEI DATI

Il Comune di Latisana tratterà i Suoi dati personali, sia nel corso dei procedimenti che nella gestione del rapporto futuro, nel momento in cui ricorrono le seguenti condizioni (base giuridica del trattamento: art. 6 c. 1 lett. c GDPR):

- a) L'interessato ha espresso il consenso al trattamento dei propri dati personali per una o più specifiche finalità;
 - b) Il trattamento è necessario all'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso;
 - c) Il trattamento è necessario per adempiere ad un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento;
 - d) Il trattamento è necessario per la salvaguardia degli interessi vitali dell'interessato o di un'altra persona fisica;
 - e) Il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento;
 - f) Il trattamento è necessario per il perseguimento del legittimo interesse del titolare del trattamento o di terzi, a condizione che non prevalgano gli interessi o i diritti e le libertà fondamentali dell'interessato che richiedono la protezione dei dati personali, in particolare se l'interessato è un minore.
- La lettera f) non si applica al trattamento dei dati effettuato dalle autorità pubbliche nell'esecuzione dei loro compiti.

COMUNICAZIONE DEI DATI A SOGGETTI TERZI DIVERSI DAL TITOLARE

I Suoi dati potranno essere comunicati ad altri soggetti o categorie generali di soggetti diversi dal Titolare, quali:

- a) soggetti istituzionali (Comuni, Regione, Uffici del Lavoro, Azienda Sanitaria, ecc.), pubbliche amministrazioni (Autorità Giudiziaria, Forze dell'Ordine ecc.), enti anche del Terzo Settore e privati, società pubbliche, con finalità legate alle comunicazioni obbligatorie previste da norme di legge e regolamento;
- b) consulenti, studi legali, assicurazioni, periti, per i procedimenti di riferimento;
- c) società ICT in house della Regione Friuli Venezia Giulia e altre società informatiche con finalità di gestione, manutenzione, aggiornamento dei sistemi e software utilizzati dal Titolare e per servizi di archiviazione e conservazione digitale dei documenti elettronici ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.), nonché per i servizi di hosting, housing, cloud, saas e altri servizi informatici remoti indispensabili per l'erogazione delle attività del Titolare; tali società sono altresì nominate Responsabili del trattamento ai sensi dell'art. 28 del Regolamento europeo;

RACCOLTA DEI DATI PERSONALI PRESSO TERZI

I dati personali che La riguardano possono essere raccolti presso terzi, quali banche dati pubbliche o altre fonti, richiedendoli direttamente dall'Ente presso altre pubbliche amministrazioni, nonché tramite Banche dati pubbliche (Anagrafe di altri Comuni, Agenzia delle Entrate, INPS, Agenzia del Territorio, ecc.) o informazioni presso il DPO (si tratta di dati e documenti relativi agli aspetti istruttori del procedimento e la verifica dei presupposti di legge, in particolare quando il procedimento è gestito unitamente ad altre Pubbliche Amministrazioni -conferenza di servizi, convenzioni, associazioni, unioni, ecc., e ancora dati e documenti per la verifica delle dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio ai sensi del DPR 445/2000).

MODALITÀ DI TRATTAMENTO

I dati personali forniti potranno essere oggetto di: raccolta, registrazione, organizzazione, strutturazione, conservazione, adattamento o modifica, estrazione, consultazione, uso, comunicazione mediante trasmissione, diffusione o qualsiasi altra forma di messa a disposizione, raffronto od interconnessione, limitazione, cancellazione o distruzione, profilazione, pseudonimizzazione, ogni altra operazione applicata a dati personali

Ove il soggetto che conferisce i dati abbia un'età inferiore ai 16 anni, tale trattamento è lecito soltanto se e nella misura in cui, tale consenso è prestato o autorizzato dal titolare della responsabilità genitoriale per il quale sono acquisiti i dati identificativi e copia dei documenti di riconoscimento. Il trattamento sarà effettuato sia con strumenti manuali e/o informatici e telematici con logiche di organizzazione ed elaborazione strettamente correlate alle finalità stesse e comunque in modo da garantire la sicurezza, l'integrità e la riservatezza dei dati stessi nel rispetto delle misure organizzative, fisiche e logiche previste dalle disposizioni vigenti.

DIRITTI DELL'INTERESSATO E MODALITÀ DI ESERCIZIO NEI CONFRONTI DEL TITOLARE (ARTT. 13, 15, 16, 17, 18, 20)

L'interessato ha diritto di accesso ai dati, di revoca del consenso, di rettifica dei dati, nonché il diritto all'oblio, alla limitazione del trattamento e alla portabilità: attraverso il modulo scaricabile dal sito web istituzionale nella Sezione Privacy del Comune di Latisana.

L'interessato ha infine il diritto di rivolgersi all'autorità Garante per la protezione dei dati. L'esercizio dei diritti succitati è subordinato ai limiti, alle regole e procedure previste dal GDPR n. 2016/679, che l'interessato deve conoscere e porre in essere. Concordemente a quanto previsto dall'art. 12 comma 3, il Titolare fornirà all'interessato le informazioni relative all'azione intrapresa senza ingiustificato ritardo e, comunque, al più tardi entro 30 giorni dal ricevimento della richiesta stessa. Tale termine potrà essere prorogato di 60 giorni, se necessario, tenuto conto della complessità e del numero delle richieste. Il Titolare del trattamento informa l'interessato di tale proroga e dei motivi del ritardo, entro 30 giorni dal ricevimento della stessa.

PERIODO DI CONSERVAZIONE DEI DATI

I dati, atti anche istruttori endoprocedimentali, documenti (analogici o informatici), contenuti nei fascicoli del procedimento, nonché i dati e documenti informatici presenti nei sistemi informativi del Comune di Latisana, saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati, gli atti e le informazioni pubblicate sul sito web istituzionale, saranno disponibili all'Albo Pretorio online per 15 giorni (salvo diversi termini previsti dalla legge) e 5 anni in caso di archivio storico delle deliberazioni e determinazioni, mentre saranno conservati per 5 anni dal 1° gennaio successivo all'anno di pubblicazione sulla sezione Amministrazione Trasparente, qualora prevista.

Data, _____

Firma del richiedente _____

AVVERTENZA: IL RICHIEDENTE CHE FIRMA LA PRESENTE DOMANDA DI CONTRIBUTO DEV'ESSERE IL TITOLARE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE PER IL QUALE SI CHIEDE IL CONTRIBUTO IN OGGETTO, PENA L'ESCLUSIONE.



SERVIZIO SOCIALE DEI COMUNI – RIVIERA BASSA FRIULANA

RICEVUTA DI CONSEGNA

Bando locazioni - fondi statali
Contributo Covid19 affitti - Canoni relativi al 2022

L.R. 1/2016 art. 19 e L. 431/1998 art. 11
Sostegno alle locazioni private mediante fondi statali
(decreti ministeriali 12 agosto 2020 e 19 luglio 2021)

COMUNE DI

(data e timbro dell'Ufficio Protocollo Comunale):

Cognome e Nome richiedente: _____

Comunicazione di avvio del procedimento

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 8 della L. 241/1990 (e successive modifiche ed integrazioni), la presente costituisce comunicazione di avvio del procedimento.

A tal fine, si comunica che:

1. L'Unità Organizzativa competente per il procedimento in oggetto è l'Area Marginalità, politiche giovanili, innovazione e promozione dell'Ambito territoriale di Latisana;
2. Il responsabile del procedimento amministrativo è il Coordinatore dell'Area Marginalità, politiche giovanili, innovazione e promozione dell'Ambito territoriale di Latisana, dott. G. Marco Campeotto;
3. In caso di inerzia dell'Amministrazione potrà essere proposto ricorso dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del FVG.