



CITTA' DI LIGNANO SABBIAADORO
PROVINCIA DI UDINE

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica Lavori di riqualificazione e valorizzazione dell'Area di Piazzetta Gregorutti. CUP: H35H17000560006, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, adozione Variante al P.R.G.C. n.59 con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

L'anno duemilaventi il giorno **ventidue** del mese di **luglio**, alle ore 19:00 nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta con avviso scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Consiglieri, si riunisce il Consiglio Comunale in sessione straordinaria e seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano:

		presente	assente
1) FANOTTO	Luca	X	
2) CIUBEJ	Paolo	X	
3) BENINATI	Anna Maria	X	
4) BRINI	Massimo	X	
5) SCIUTO	Alfio	X	
6) BIDIN	Marina	X	
7) MAROSA	Alessandro	X	
8) VIGNANDO	Manuel	X	
9) IURI	Ada	X	
10) CODOGNOTTO	Davide	X	
11) POLETTO	Mattia	X	
12) TRABALZA	Stefano	X	
13) IERMANO	Giovanni	X	
14) TEGHIL	Carlo	X	
15) BARBERIS	Giovanni	X	
16) PASQUIN	Donatella	X	
17) CODROMAZ	Alessio		X
Totale n.		16	1

Partecipa il Segretario Generale *Dott. Francesco LENARDI*.

Assume la presidenza l'Avv. *Luca FANOTTO*, nella sua qualità di Sindaco, il quale constatato il numero legale degli intervenuti espone l'oggetto.

OGGETTO: *Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica Lavori di riqualificazione e valorizzazione dell'Area di Piazzetta Gregorutti. CUP: H35H17000560006, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, adozione Variante al P.R.G.C. n.59 con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.*

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione allegata a far parte integrante e sostanziale del presente atto;

ILLUSTRA il SINDACO;

INTERVIENE il Consigliere TEGHIL;

REPLICA il SINDACO;

INTERVIENE il Consigliere IERMANO ed annuncia che rivedrà la sua posizione di voto in ragione delle perplessità manifestate;

INTERVIENE l'Arch. LUSIN;

INTERVIENE il Consigliere TRABALZA e annuncia, in questa fase, l'intenzione del suo Gruppo di astenersi, riservandosi l'eventuale voto favorevole in sede di approvazione della variante;

SENTITI gli interventi dei Consiglieri Comunali registrati su supporto informatico, conservato presso l'ufficio del Segretario Generale, così come previsto dall'art. 53 del Regolamento interno delle sedute del Consiglio Comunale;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO lo Statuto del Comune;

Presenti n. 16

Votanti n. 11

Astenuti n. 5 (*Teghil, Iermano, Trabalza, Barberis, Pasquin*)

Contrari n. 0

con n. 11 voti favorevoli, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

- di approvare la proposta di deliberazione allegata a far parte integrante e sostanziale della presente.-

ALTRESI, con separata votazione

Presenti n. 16

Votanti n. 11

Astenuti n. 5 (*Teghil, Iermano, Trabalza, Barberis, Pasquin*)

Contrari n. 0

con n. 11 voti favorevoli, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 17 – comma 12 – della L.R. n. 17/2004.

-

Proposta di deliberazione

OGGETTO: Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica Lavori di riqualificazione e valorizzazione dell'Area di Piazzetta Gregorutti. CUP: H35H17000560006, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, adozione Variante al P.R.G.C. n.59 con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n° 127 del 23/12/2019 avente ad oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2020/2022 e bilancio di previsione 2020-2022 e relativi allegati";

VISTA la Deliberazione di Giunta comunale n. 1 del. 02/01/2020 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022;

VISTO il decreto sindacale prot. 32032 del 29.08.2017 con cui è stato conferito all'architetto Lusin Paolo Giuseppe l'incarico dirigenziale per l'area tecnica, ai sensi dell'art.110 comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 a far data dal 01.09.2017;

VISTO il vigente Piano Regolatore Generale Comunale approvato con D.P.G.R. n. 165/Urb. del 20.06.1972, nonché le successive Varianti, delle quali la Variante Generale n. 37 al PRGC, di adeguamento alla L.R. 52/1991 e ss.mm.ii., approvata con delibera del Consiglio comunale n. 84 del 09.11.2004, la cui esecutività è stata parzialmente confermata con Delibera della Giunta Regionale n. 3520 del 21.12.2004, pubblicata per estratto sul B.U.R. n. 4 del 26.01.2005; la Variante Generale n. 40 al PRGC, approvata con delibera del Consiglio comunale n. 27 del 24.03.2011 la cui esecutività è stata confermata con Delibera della Giunta Regionale n. 1400 del 22.07.2011 e pubblicata per estratto sul B.U.R. del 10.08.2011; e le successive Varianti approvate;

PREMESSO CHE l'Amministrazione Comunale intende realizzare i Lavori di riqualificazione e valorizzazione dell'Area di Piazzetta Gregorutti. CUP: H35H17000560006;

VISTO il decreto n.10032/TERINF del 13.12.2017 con cui veniva approvata la graduatoria per l'erogazione di un contributo per l'attuazione di progetti di paesaggio attuativi della parte strategica del piano paesaggistico regionale (L.R. 29.12.2016 n.25), che prevedeva per i lavori di riqualificazione e valorizzazione dell'Area di Piazzetta Gregorutti un contributo di €. 250.000,00 ed il successivo decreto di concessione n. 595/DGEN del 20.02.2018;

PREMESSO CHE l'opera in oggetto è inserita nel programma triennale delle OO.PP. 2019-2021 e risulta così finanziata:

- Capitolo 10067/0 codice 10.05-2.02.01.09.012 dal titolo "RIQUALIFICAZIONE ED ARREDO URBANO DI PIAZZA GREGORUTTI - FINANZ.AVANZO LIBERO" per un importo complessivo di €.700.000,00;
- capitolo di spesa n. 10068/0 codice 10.05-2.02.01.09.012 dal titolo "RIQUALIFICAZIONE ED ARREDO URBANO DI PIAZZA GREGORUTTI - FINANZ. C.R. CAPE. 1805 " per un importo complessivo di €.250.000,00;

PREMESSO CHE al fine di garantire la tempistica dell'obiettivo posto dall'Amministrazione Comunale per la realizzazione dell'opera in oggetto con determinazione reg. gen n. 671 del 06.08.2019, è stata disposta l'aggiudicazione a favore dell'RTP formato da arch. GIANFRANCO FRANCHI (mandataria), arch. ROBERTO BURLANDO, arch. TESI CHIARA, ing. RICCARDO BIGGI (in qualità di legale Rappresentante di B.M.S. Studio Associato), geologo LUCA SIVORI (mandanti) per la progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori di riqualificazione e valorizzazione dell'Area di Piazzetta Gregorutti, per un importo di euro €.93.944,76 oltre al contributo Inarcassa (4%) di €.3.757,79 oltre all'Iva al 22% di €.21.494,56 per complessivi €.119.197,11, calcolato con l'applicazione dello sconto offerto in sede di gara del 27,77% sulla base d'asta dei corrispettivi di euro €. 130.063,35;

VISTO il CUP acquisito per la presente opera n. H35H17000560006;

PREMESSO CHE in data 07 e 12.05.2020, al protocollo comunale reg.gen. 12335-12348-12819-12823 è stato consegnato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, dei lavori di riqualificazione e valorizzazione dell'Area di Piazzetta Gregorutti CUP: H35H17000560006, successivamente integrato in data 16.06.2020 prot. n.16213-16238 e in data 19.07.2020 prot.19068; predisposto dall'RTP formato da arch. GIANFRANCO FRANCHI (mandataria), arch. ROBERTO BURLANDO, arch. TESI CHIARA, ing. RICCARDO BIGGI (in qualità di legale Rappresentante di B.M.S. Studio Associato), geologo LUCA SIVORI (mandanti), per un importo complessivo di Q.E. di euro 950.000,00 così determinato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA				
<i>cod.</i>	<i>DESCRIZIONE</i>	<i>NETTO</i>	<i>IVA</i>	<i>TOTALE</i>
A	LAVORI			
A1	Lavori a base d'asta	€ 625 586,82		
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 31 279,34		
	Totale A	€ 656 866,16		€ 656 866,16
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B1	Lavori in economia, rilievi indagini, allacciamenti pubblici servizi, spese per opere artistiche, spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche (IVA esclusa).	€ 19 000,00		
B2	Imprevisti.	€ 446,82		
B3	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi. (compreso spese, di notifica, stipula contratti e tasse di registro).	€ 24 000,00		
B4	Spese tecniche al netto dell'IVA, compreso oneri previdenziali.	€ 112 960,50		
B5	Incentivi per funzioni tecniche art.113 comma 2 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. (1,8% di A).	€ 11 823,59		
B6	I.V.A. imposte e contributi dovuti per legge.			
B6.1	IVA su lavori (10% di A).		€ 65 686,62	
B6.2	IVA su lavori in economia, ecc... (22% di B1).		€ 3 520,00	
B6.3	IVA su spese tecniche(22% di B4).		€ 25 291,31	
B6.4	Imposte e contributi dovuti per legge, contributo A.N.A.C.		€ 1 905,00	
B7	Fondo per accordi bonari Art. 102 Dlgs.50/16.	€ 28 500,00		
	Totale A	€ 196 510,91	€ 96 622,93	€ 293 133,84
	SOMMANO			€ 950 000,00

E composto dai seguenti elaborati:

1. 482-SF-AP-FA-DOC-RFA-B-Relazione di fattibilità
2. 482-SF-AP-FA-DOC-RGE-B-Relazione geologica
3. 482-SF-AP-FA-DOC-CME-B-Computo metrico sommario
4. 482-SF-AP-FA-DOC-PPE-B-Piano Particellare di Esproprio
5. 482-SF-PA-FA-DOC-DFT-B-Documentazione fotografica
6. 482-SF-UR-FA-DOC-GEN-A-Variante 59 PRGC
7. 482-SF-AP-BA-GEN-101-B-Inquadramento
8. 482-SF-AP-FA-PLA-102-B-Planimetria di rilievo
9. 482-SF-AP-FA-SEZ-103-B-Sezioni di rilievo
10. 482-SF-AP-FA-PLA-201-B-Planimetria di progetto
11. 482-SF-AP-FA-SEZ-202-B-Sezioni di progetto
12. 482-SF-AP-FA-PLA-203-B-Planimetria sovrapposto
13. 482-SF-AP-FA-SEZ-204-B-Sezioni sovrapposto

PREMESSO CHE:

- il progetto prevede l'avvio di un procedimento espropriativo, così come previsto dal comma 5 dell'art. 23 del Dlgs.50/16 comma così sostituito dall'art. 1, comma 20, lettera a), della legge n. 55 del 2019, a carico delle ditte indicate nell'elaborato piano particellare di esproprio allegato

al progetto, in particolare per le aree nei pressi del Bunker ad ovest di via Carso (catasto fabbricati F.44 mappale 1554 e 1559) come meglio specificato nel dispositivo;

- in base al D.P.R n. 327/2001 art. 8 comma 1 è intenzione dell'amministrazione apporre il vincolo preordinato all'esproprio sui beni di seguito indicati, al fine di permettere la realizzazione dell'opera pubblica in oggetto:
 - Comune di Lignano Sabbiadoro, Provincia di Udine, Catasto fabbricati, F.44 mappale 1554, Superficie complessiva soggetta ad esproprio 26,47mq;
 - Comune di Lignano Sabbiadoro, Provincia di Udine, Catasto fabbricati, F.44 mappale 1559, Superficie complessiva soggetta ad esproprio 19,98mq;
- per l'opera pubblica in oggetto è necessario avviare una variante urbanistica a livello comunale mediante procedura semplificata secondo quanto previsto dall'art.19 del D.P.R n. 327/2001 e che pertanto in base all'art.10 comma 1, il vincolo preordinato all'esproprio è disposto dall'amministrazione competente all'approvazione del progetto;
- in base all'art. 19 comma 2 del D.P.R n. 327/2001, l'approvazione del progetto preliminare da parte del consiglio comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico;
- in base all'art. 11 comma 1 lettera a) del D.P.R n. 327/2001 al proprietario, del bene sul quale si intende apporre il vincolo preordinato all'esproprio, va inviato l'avviso dell'avvio del procedimento, nel caso di adozione di una variante al piano regolatore per la realizzazione di una singola opera pubblica, almeno venti giorni prima della delibera del consiglio comunale;
- l'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, per le ditte catastali sopracitate è stato espletato attraverso le seguenti comunicazioni prot.16366 del 16.06.2020; prot.16368 del 16.06.2020;
- il progetto delle opere in oggetto è stato reso consultabile in forma cartacea presso l'ufficio lavori pubblici;
- gli interessati possono formulare entro i successivi trenta giorni dalla pubblicazione dell'avvio del procedimento eventuali osservazioni che saranno valutate dall'autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni;

DATO ATTO che il progetto costituente Variante interessa immobili appartenenti al demanio dello Stato, per i quali l'Amministrazione raggiungerà le intese necessarie ai fini dei mutamenti di destinazione dei beni immobili, appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato o della Regione, previsti dalla variante adottata,

VISTA la proposta di variante allegata al progetto di fattibilità tecnica ed economica, riguardante nello specifico la trasformazione di zone per servizi ed attrezzature collettive S in particolare:

- Riclassificazione della zona 1d - parcheggio a raso – in parte in zona 5l – verde elementare la nuova destinazione d'uso comprende aree verdi con percorsi pedonali, in parte in viabilità per dare spazio alla viabilità di accesso ai parcheggi privati;
- Riclassificazione di parte della zona 2g - Guardia di finanza - in parte in zona 5L, (zona adiacente a Piazza Gregorutti circoscritta da recinzione) in parte in viabilità di accesso ai parcheggi privati.
- Riclassificazione di parte della zona in 5L, in Viabilità, questa zona circonda il bunker;
- Riclassificazione di parte della zona in 5L, in Viabilità, per la costituzione dell'ecopiazzola lungo via Carso.

CONSIDERATO che la variante proposta prevede la modifica di destinazione d'uso urbanistica sopra citata e che pertanto ha solo effetti per le parti da essa dichiaratamente modificate;

VISTO CHE il progetto di fattibilità tecnico ed economica dei "Lavori di riqualificazione e valorizzazione dell'Area di Piazzetta Gregorutti. CUP: H35H17000560006" prevede la realizzazione di una nuova piazza comprendente aree verdi, sedute e percorsi pedonali accessibili a mezzi carrabili all'occorrenza, la riqualificazione del lungomare, la modifica dell'accesso ai garage interrati del vicino residence, con una strada di accesso dal parcheggio di via Monte Canin, la riorganizzazione degli spazi di pertinenza della Caserma della Guardia di Finanza e del parcheggio

di via Monte Canin, oltre a ripristinare l'accessibilità all'area del Bunker. Le opere saranno articolate in una prima fase di realizzazione delle opere principali e fasi successive per le opere di completamento e dettaglio;

VISTI gli elaborati di Variante allegati al progetto di fattibilità tecnica ed economica, predisposti dall'RTP incaricata, conformemente a quanto indicato dall'art. 63 sexies della L.R. 5/2007;

CONSIDERATO che la Variante rientra tra quelle definite dall'art. 63 sexies (*disposizioni per le varianti di livello comunale agli strumenti urbanistici*) della L.R. 5/2007, rispetta gli "obiettivi e strategie" del vigente strumento urbanistico comunale, rientra nella fattispecie nel comma 1, lettera f), del succitato articolo, "*...f) l'individuazione di nuove aree ovvero l'ampliamento o adeguamento di quelle esistenti per la realizzazione di viabilità, servizi ed attrezzature collettive o altre opere pubbliche o per servizi pubblici o di pubblica utilità*", e che i contenuti e la procedura di approvazione delle varianti non sostanziali sono definiti dallo stesso articolo 63 sexies della sopracitata Legge Regionale;

DATO ATTO che nell'elaborato AP-GEN variante N.59 di livello comunale al PRGC di piazzetta Gregorutti, il progettista assevera che la variante rispetta le fattispecie di cui al comma 1 dell'articolo 63 sexies della legge regionale 5/2007 e s.m.i.;

DATO ATTO che l'area di intervento della Variante interessa beni e località sottoposti a vincolo paesaggistico, di cui alla Parte III del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., e interessa complessi storici monumentali e archeologici sottoposti al vincolo della Parte II del decreto medesimo, come indicato nell'elaborato AP-GEN variante N.59 di livello comunale al PRGC di piazzetta Gregorutti;

VISTO il Piano Paesaggistico Regionale approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 111 del 24/04/2018 dove all'art. 58 delle NTA (disposizioni di salvaguardia) "*...non sono consentiti sui beni paesaggistici di cui al Titolo II, Capo II e Capo III, interventi in contrasto con le prescrizioni d'uso del PPR medesimo*";

CONSIDERATO che ai sensi della lett. a) comma 4 dell'art. 63 sexies della L.R. 5/2007, prima dell'approvazione della variante il Comune, informa la competente struttura del Ministero al fine di acquisire le eventuali valutazioni e determinazioni in relazione a località sottoposte a vincolo, di cui alla Parte II e III del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.;

VISTA l'asseverazione resa dal progettista dove si assevera che la variante in oggetto non è assoggettabile a procedura di VAS, come risulta dall'elaborato AP-GEN variante N.59 di livello comunale al PRGC di piazzetta Gregorutti, considerato che la modifica di destinazione urbanistica prevista dalla variante, è irrilevante rispetto ai criteri di verifica elencati nell'allegato 1 del Dlgs. 152 del 2006 è pertanto non assoggettabile a procedura di VAS;

DATO ATTO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 132 del 09.07.2020 si prende atto di quanto asseverato dal progettista al punto precedente riguardo la non assoggettabilità a procedura di VAS della variante n.59 e si dà avvio alla procedura di verifica di assoggettabilità a VAS individuando i soggetti competenti;

DATO ATTO che la Variante in oggetto non comporta incidenze significative sui Siti Natura 2000 presenti nel territorio del Comune di Lignano Sabbiadoro, come indicato negli elaborati di variante;

PRESO ATTO dell'asseverazione della non necessità del parere geologico prodotta dal progettista della proposta di Variante, essendo che in sede di PRGC - variante 37 è stato reso il parere di Direzione regionale dell'ambiente, Servizio geologico, n. 53/03 dd. 03.10.2003;

DATO ATTO che la proposta è stata sottoposta all'attenzione della Commissione Urbanistica in data 09.07.2020 e ha ottenuto parere favorevole;

VISTO l'art. 23, comma 5 del Dlgs. 50/2016 e seguenti che definiscono i contenuti e le finalità del progetto di di fattibilità tecnica ed economica;

VISTO l'art. 27 del Dlgs. 50/2016 che definiscono le modalità di approvazione dei progetti relativi

a lavori di opere pubbliche;

VISTO il progetto di fattibilità tecnico economica e ritenuto meritevole di approvazione;

CONSIDERATO CHE le somme impegnate con il presente atto sono congrue per l'Amministrazione e sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di cassa e nel rispetto dei vincoli di finanza pubblica, in particolare con i limiti fissati dal patto di stabilità ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere gli atti di gestione finanziaria ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011.

PROPOSTO QUINDI si approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione dei Lavori di riqualificazione e valorizzazione dell'Area di Piazzetta Gregorutti. CUP: H35H17000560006, con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e adozione della Variante al P.R.G.C. n. 59;

VISTO lo Statuto Comunale e successive modificazioni.

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità.

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

VISTO il Regolamento dei controlli interni approvato con deliberazione giunta n.48 del 3 aprile 2014;

VISTA la L. n. 1150/1942 e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. n. 5/2007 e ss.mm.ii.;

VISTO la L.R. n. 16/2008;

VISTA la L.R. n. 19/2009 e ss.mm.ii.;

VISTO il P.P.R. approvato con D.P.Regione n. 111/2018;

VISTO il D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.;

SI PROPONE

- di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica, dei Lavori di riqualificazione e valorizzazione dell'Area di Piazzetta Gregorutti. CUP: H35H17000560006, predisposto dall'RTP formato da arch. GIANFRANCO FRANCHI (mandataria), arch. ROBERTO BURLANDO, arch. TESI CHIARA, ing. RICCARDO BIGGI (in qualità di legale Rappresentante di B.M.S. Studio Associato), geologo LUCA SIVORI (mandanti), acquisito in data 07 e 12.05.2020, al protocollo comunale reg.gen. 12335-12348-12819-12823 e successivamente integrato in data 16.06.2020 prot. n.16213-16238 e in data 19.07.2020 prot.19068 nella sua completezza riguardo la descrizione delle opere e del quadro economico relativo alla prima fase per un importo complessivo di euro 950.000,00 così determinato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA				
<i>cod.</i>	<i>DESCRIZIONE</i>	<i>NETTO</i>	<i>IVA</i>	<i>TOTALE</i>
A	LAVORI			
A1	Lavori a base d'asta	€ 625 586,82		
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 31 279,34		
	Totale A	€ 656 866,16		€ 656 866,16
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B1	Lavori in economia, rilievi indagini, allacciamenti pubblici servizi, spese per opere artistiche, spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche (IVA esclusa).	€ 19 000,00		
B2	Imprevisti.	€ 446,82		

B3	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi. (compreso spese, di notifica, stipula contratti e tasse di registro).	€ 24 000,00		
B4	Spese tecniche al netto dell'IVA, compreso oneri previdenziali.	€ 112 960,50		
B5	Incentivi per funzioni tecniche art.113 comma 2 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. (1,8% di A).	€ 11 823,59		
B6	I.V.A. imposte e contributi dovuti per legge.			
B6.1	IVA su lavori (10% di A).		€ 65 686,62	
B6.2	IVA su lavori in economia, ecc... (22% di B1).		€ 3 520,00	
B6.3	IVA su spese tecniche(22% di B4).		€ 25 291,31	
B6.4	Imposte e contributi dovuti per legge, contributo A.N.A.C.		€ 1 905,00	
B7	Fondo per accordi bonari Art. 102 Dlgs.50/16.	€ 28 500,00		
	Totale A	€ 196 510,91	€ 96 622,93	€ 293 133,84
	SOMMANO			€ 950 000,00

E composto dai seguenti elaborati:

- 482-SF-AP-FA-DOC-RFA-B-Relazione di fattibilità
- 482-SF-AP-FA-DOC-RGE-B-Relazione geologica
- 482-SF-AP-FA-DOC-CME-B-Computo metrico sommario
- 482-SF-AP-FA-DOC-PPE-B-Piano Particellare di Esproprio
- 482-SF-PA-FA-DOC-DFT-B-Documentazione fotografica
- 482-SF-UR-FA-DOC-GEN-A-Variante 59 PRGC
- 482-SF-AP-BA-GEN-101-B-Inquadramento
- 482-SF-AP-FA-PLA-102-B-Planimetria di rilievo
- 482-SF-AP-FA-SEZ-103-B-Sezioni di rilievo
- 482-SF-AP-FA-PLA-201-B-Planimetria di progetto
- 482-SF-AP-FA-SEZ-202-B-Sezioni di progetto
- 482-SF-AP-FA-PLA-203-B-Planimetria sovrapposto
- 482-SF-AP-FA-SEZ-204-B-Sezioni sovrapposto

2. di dare atto che la spesa di euro 950.000,00 è finanziata ai seguenti capitoli:

- Capitolo 10067/0 codice 10.05-2.02.01.09.012 dal titolo "RIQUALIFICAZIONE ED ARREDO URBANO DI PIAZZA GREGORUTTI - FINANZ.AVANZO LIBERO" per un importo complessivo di € 700.000,00;
- capitolo di spesa n. 10068/0 codice 10.05-2.02.01.09.012 dal titolo "RIQUALIFICAZIONE ED ARREDO URBANO DI PIAZZA GREGORUTTI - FINANZ. C.R. CAP.E. 1805" per un importo complessivo di € 250.000,00;

3. di apporre contestualmente in base al D.P.R n. 327/2001 art. 8 comma 1, il vincolo preordinato all'esproprio sui beni di seguito indicati, al fine di permettere la realizzazione dell'opera pubblica in oggetto:

- Comune di Lignano Sabbiadoro, Provincia di Udine, Catasto fabbricati, F.44 mappale 1554, Superficie complessiva soggetta ad esproprio 26,47mq;
- Comune di Lignano Sabbiadoro, Provincia di Udine, Catasto fabbricati, F.44 mappale 1559, Superficie complessiva soggetta ad esproprio 19,98mq;

4. di adottare contestualmente la Variante 59 al PRGC, di livello comunale, ai sensi di quanto previsto dall'art. 63 sexies (disposizioni per le varianti di livello comunale agli strumenti urbanistici) della L.R. 5/2007 e s.m.i.;

5. di riconoscere quali elementi costitutivi della Variante in argomento e quale parte integrante del presente atto gli elaborati citati in premessa a firma dell'arch. Gianfranco Franchi in qualità di capogruppo dell'RTP formato da arch. GIANFRANCO FRANCHI (mandataria), arch. ROBERTO BURLANDO, arch. TESI CHIARA, ing. RICCARDO BIGGI (in qualità di legale Rappresentante di B.M.S. Studio Associato), geologo LUCA SIVORI (mandanti), iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Pistoia al n. A 158;

6. di dare atto che la suddetta Variante per la sua approvazione dovrà seguire le procedure disciplinate dall'art. 63 sexies della L.R. 5/2007 concernenti le disposizioni per le varianti di

livello comunale agli strumenti urbanistici, in particolare di dare di dare atto che alle osservazioni presentate dagli interessati nei termini previsti dalla normativa, verrà controdedotto con il provvedimento di approvazione della variante;

7. di dare atto che la suddetta Variante prima dell'approvazione dovrà positivamente concludere la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS, avviata con delibera di Giunta Comunale n. 130 del 09.07.2020;
8. di incaricare i Responsabili degli Uffici competenti di sovrintendere all'espletamento delle procedure necessarie all'approvazione della presente Variante, oltre che al compimento di ogni atto connesso e conseguente;
9. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 21/03, come sostituito dall'art. 17 comma 12 della L.R. 17/04.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
Architetto Paolo Giuseppe LUSIN

Data

Vista la su estesa proposta di deliberazione, si esprime parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.

IL CAPO SETTORE FINANZA E TRIBUTI
Dott.ssa Cristina SERANO

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
Avv. Luca FANOTTO

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Francesco LENARDI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 28/07/2020 al 12/08/2020

Lignano Sabbiadoro, 28/07/2020

L'IMPIEGATA RESPONSABILE
Dott.ssa Natascia RINALDI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio;
- Ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. n. 21/2003, come sostituito dall'art. 17 – comma 12 - della L.R. 17/2004, è divenuta esecutiva:

il _____22/07/2020_____ in quanto dichiarata immediatamente eseguibile;

il _____, giorno successivo al termine della pubblicazione.

Lignano Sabbiadoro, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Francesco Lenardi