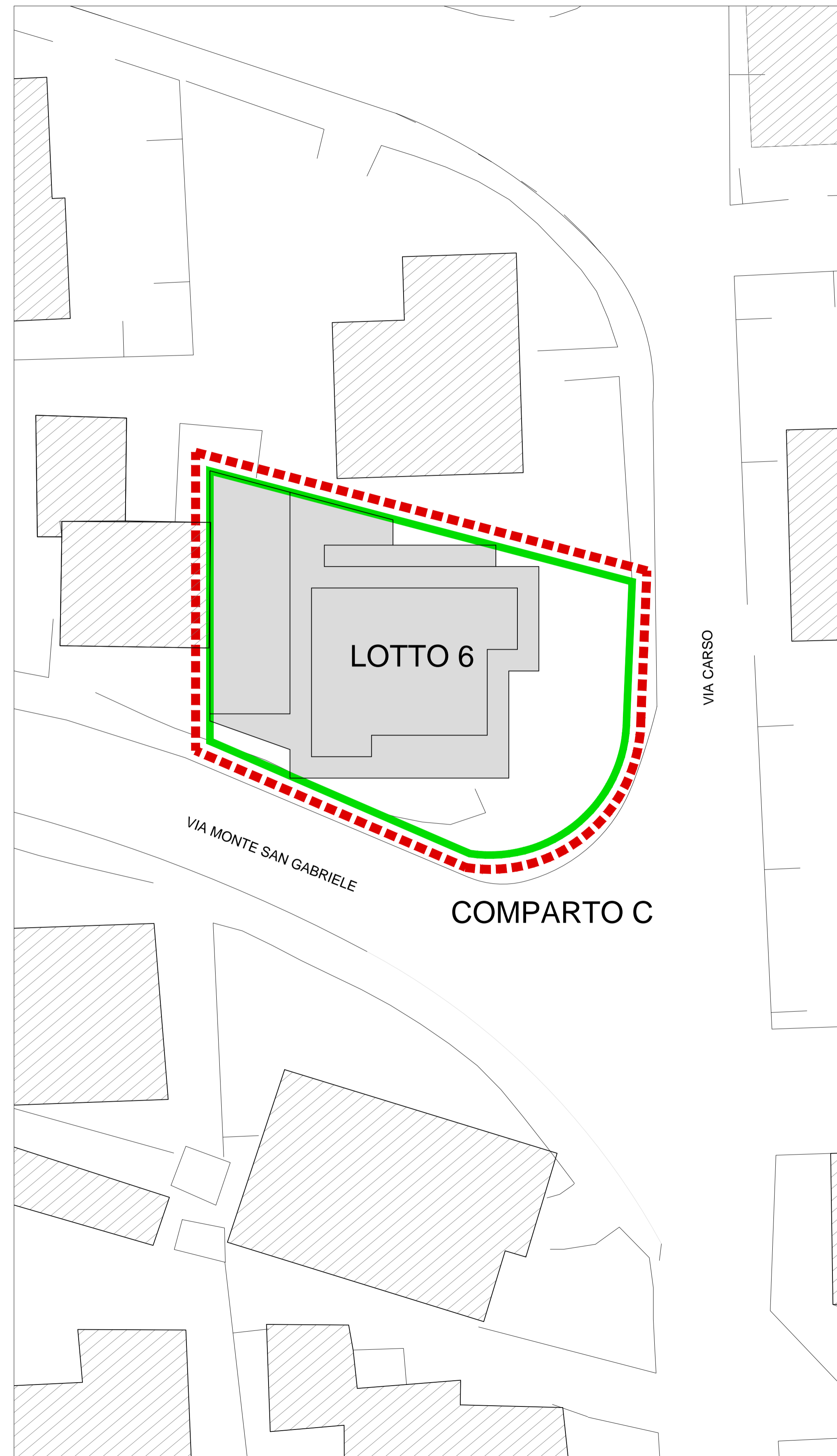


LOTTE DI INTERVENTO  
COMPARTI "A" E "B" ( HOTEL COLUMBUS )



LOTTE DI INTERVENTO  
COMPARTO "C" ( HOTEL LE FARFALLE )



DATI DIMENSIONALI PAC

SUPERFICIE PERTINENZA URBANISTICA		
COMPARTO "A"		MQ 2.431
LOTTO 1	MQ	1.620
LOTTO 2	MQ	811
COMPARTO "B"		MQ 1.676
LOTTO 3	MQ	604
LOTTO 4	MQ	572
LOTTO 5	MQ	500
COMPARTO "C"		MQ 620
LOTTO 6	MQ	620
TOTALE		MQ 4.727

VOLUME ESISTENTE		
COMPARTO "A"		MC 15.259,29
LOTTO 1	MC	10.233,27
LOTTO 2	MC	5.026,02
COMPARTO "B"		MC 2.018,01
LOTTO 3	MC	1.237,83
LOTTO 4	MC	780,18
LOTTO 5	MC	0,00
COMPARTO "C"		MC 1.467,61
LOTTO 6	MC	1.467,61
TOTALE		MC 18.744,91

INDICE FONDIARIO ESISTENTE		
VOL ESIST.	MC18.744,91 / SUP PERTINENZA MQ 4.727	If 3,97

VOLUME A DISPOSIZIONE PER AMPLIAMENTO		
MC 500,00	da indice LOTTO 5 (sup lotto MQ 500 x if 1,00)	
MC 587,04	da deroga PRGC LOTTO 6	
	di cui MC 366,90 (25% di 1467,61 A CAMERE)	
	MC 220,14 (15% di 1467,61 A SERVIZI)	
TOTALE		MC 1.087,04

VOLUME COMPLESSIVO PAC		
ESISTENTE MC 18.744,91 + A DISPOSIZIONE MC 1.087,04	TOTALE	MC 19.831,95

INDICE FONDIARIO PAC		
VOL TOT MC19.831,95 / SUP PERTINENZA MQ 4.727		If 4,20

SUPERFICIE COPERTA ESISTENTE		
COMPARTO "A"		MQ 2.122
LOTTO 1	MQ	1.403
LOTTO 2	MQ	719
COMPARTO "B"		MQ 303
LOTTO 3	MQ	166
LOTTO 4	MQ	137
LOTTO 5	MQ	0
COMPARTO "C"		MQ 288
LOTTO 6	MQ	288
TOTALE		MQ 2.713

RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE		
SUP COP. ESIST. MQ 2713 / SUP PERTINENZA MQ 4727		Rc 0,57

SUPERFICIE COPERTA A DISPOSIZIONE PER AMPLIAMENTO		
MQ 200	da indice LOTTO 5 ( 40% sup lotto MQ 500)	
MQ 57	da deroga PRGC LOTTO 6 ( 20% sup cop esistente mq 288)	
TOTALE		MQ 257

SUPERFICIE COPERTA COMPLESSIVA PAC		
ESISTENTE MQ 2.713 + A DISPOSIZIONE MQ 257	TOTALE	MQ 2.970

RAPPORTO DI COPERTURA PAC		
SUP COP. TOT MQ 2970 / SUP PERTINENZA MQ 4727		Rc 0,63

\* riferimento pratica PdC 9406 del 21.10.13 e succ. var.  
\*\* riferimento calcolo allegato volume e sup. coperta Hotel Farfalle

- COMPARTI PERTINENZA URBANISTICA
- LOTTE
- EDIFICI ESISTENTI DI PROPRIETA'
- EDIFICI ALTRA PROPRIETA'

DA REengineering & c. s.r.l. Corso Vittorio Emanuele, 28/A - 33170 Pordenone - tel +39 0434 241503 - email: info@reengineering.it - PEC: reengineering@pec.it

HOTEL COLUMBUS srl  
Lungomare Trieste 22 - 33054 Lignano Sabbiadoro (UD)