

Al Responsabile del Settore Urbanistica
Edilizia Privata della Città di
Lignano Sabbiadoro
Alla c.a. dell'Arch. Elisa Turco
dott.ssa Linda Rossetto
Viale Europa n. 26
33054 LIGNANO SABBIAADORO (UD)

Oggetto: PAC OASI

Prot. n 21687 Vs rif 16684 del 10-05-2016 successivi incontri (05-02-2018 11-05-2018 06-06-2018)

Pratica PAC 109 vs Rif 16684 del 10-05-2016 e

Vs riferimento 16684 del 10,05,2016 Parere di maggioranza Favorevole come da Pec c_e584 24-07-18

Rilascio PAC Oasi per l'edificabilità del Comparto Turistico denominato "OASI" – ZTO – G1/RA –

Proprietà : Società "OASI Lignano SRL" a/m Sig. Vacondio Sergio.

Riferimenti Catastali : F. 50 mappali nn. 285-286-287-354.

Il sottoscritto VACONDIO SERGIO, nato a Padova il 29.11.41 e residente in Via San Giuliano a Lignano Sabbiadoro, in qualità di legale rappresentante della società denominata "OASI Lignano SRL", con sede in viale Rocca n. 13 a Latisana – P.I. 03446190286, a seguito degli incontri di chiarimento, con i vari uffici regionali competenti (Pair e forestale) e con i vostri uffici competenti, valutate tutte le opportunità di eventuali futuri sviluppi e modifiche, previo presentazioni di opportune varianti da sottoporre alla SV, valutate tutte le modifiche richieste dalla SV e recepite le indicazioni fornite, preso atto della vostra richiesta, di approfondimento e dettaglio della progettazione anche specialistica delle aree a verde e non solo, valutate le linee programmatiche e considerato il nuovo concetto di offerta turistica, ad integrazione della qualità ricettiva della località turistica, a completamento di quanto richiesto ed ad chiusura della procedura di cui all'oggetto, senza interruzione della precedente istruttoria con la presente si

INTEGRA e SOSTITUISCE

- TAV 1 Stato di fatto fisico – Planimetria aerofotogrammetrica CTRN – scala 1/ 5.000 Rilievo Fotografico;
- TAV 2 Planimetria catastale 1/ 2.000; Estratto P.R.G.C. 1/ 2.000; Calcolo superficie lotto 1/1000 Estratto Pair 1/5000;
- TAV 3 Planimetria Rilievo planimetrico dendrologico planimetria indicativa superficie zona omogenea limiti PAC 1/500;
- TAV 4 Planimetria Zonizzazione viabilità, parcheggi 1/500 (prescrittivo vincolante);
- TAV 4a Planimetria Planivolumetrico viabilità, parcheggi 1/500 (prescrittivo vincolante);
- TAV 5 Planimetria Ipotesi di progetto sistemazione del verde e proposta di piantumazione 1/500;
- TAV 6 Planimetria Schemi fognature, illuminazione pubblica rete idrica, gas; rete telefonica, energia elettrica 1/500;
- TAV 7 Planimetria generale proposta realizzazione nuova rotatoria accesso parcheggi area sportiva mercato;
- TAV 8 Planimetria generale particolare ingresso proposta realizzazione nuova rotatoria accesso parcheggi area sportiva
- TAV 8a Computo metrico estimativo nuova rotatoria
- TAV 9 Render PROGETTO PRELIMINARE NON VINCOLANTE DELLE SOLUZIONI ARCHITETTONICHE PREVISTE;
- TAV 10 NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- TAV 11 RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA
- TAV 12 RELAZIONE IDRAULICA;
- TAV 13 RELAZIONE GEOLOGICA;
- TAV 14 RELAZIONE L 13_89;
- TAV 15 RELAZIONE PAESAGGISTICA;
- TAV 16 VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA PROCEDURA VAS DL15/2006
- TAV 17 DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO NOTORIO
- TAV 18 ASSEVERAZIONI
- TAV 19 CONFORMITA' IGENICO SANITARIA;
- TAV 20 SCHEMA DI CONVENZIONE;

VACONDIO SERGIO