



CITTA' DI LIGNANO SABBIAADORO

C.A.P. 33054
C.F. 83000710307

PROVINCIA DI UDINE

Tel. 0431/409111
Fax. 0431/73288

TRIBUTI

Determinazione n. 744

Del 29/09/2021

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati. Periodo 01/01/2022 - 31/12/2025.

La Responsabile Finanziaria e Tributi

IL CAPO SETTORE FINANZA E TRIBUTI

RICHIAMATE le deliberazioni:

- Consiglio Comunale n. 8 del 12/03/2021, avente ad oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2021/2023 e Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati";
- Giunta Comunale n. 43 del 18/03/2021, avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione e Piano della Prestazione 2021-2023".

Premesso che la concessione dei servizi di gestione, accertamento e riscossione dell'imposta sulla pubblicità, del diritto sulle pubbliche affissioni e del canone occupazione di spazi ed aree pubbliche scade in data 31/12/2021;

Considerato che

- il comma 816 della Legge 160/2019 ha stabilito che *"a decorrere dal 2021 il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, (...) è istituito dai comuni (...) e sostituisce: la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province. Il canone è comunque comprensivo di qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali e provinciali, fatti salvi quelli connessi a prestazioni di servizi"*;
- il successivo comma 817 della citata disposizione normativa ha previsto che *"il canone è disciplinato dagli enti in modo da assicurare un gettito pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi che sono sostituiti dal canone, fatta salva, in ogni caso, la possibilità di variare il gettito attraverso la modifica delle tariffe."*

Considerato, inoltre, che

- il comma 837 della Legge 160/2019 ha stabilito che “A decorrere dal 1° gennaio 2021 i comuni e le città metropolitane istituiscono, con proprio regolamento adottato ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate. (...)”.
- - il successivo comma 838 della citata disposizione normativa ha previsto che “Il canone di cui al comma 837 si applica in deroga alle disposizioni concernenti il canone di cui al comma 816 e sostituisce la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche di cui al capo II del decreto legislativo 15 novembre 1993, n. 507, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, e, limitatamente ai casi di occupazioni temporanee di cui al comma 842 del presente articolo, i prelievi sui rifiuti di cui ai commi 639, 667 e 668 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147.”

Rilevato che con delibera di C.C. n. 5 del 13/03/2021 è stato approvato il Regolamento per la disciplina, a partire dal 01/01/2021, del canone patrimoniale unico di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati, in modo da assicurare un gettito pari a quello prodotto dalle entrate che sono sostituite dal canone;

Considerato che la concessione del servizio in oggetto non è presente in Convenzione Consip nè in ME.PA.;

Ritenuto necessario espletare una gara e pertanto indire, per l'aggiudicazione del nuovo contratto, una procedura aperta ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016, da esperire con le modalità di cui all'art. 95, comma 2, del medesimo decreto sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, così distinto:

Offerta tecnica: 70 punti;

Offerta economica: 30 punti;

Totale Punti: 100 punti.

Offerta tecnica:

- organizzazione e modalità di gestione del servizio;
- metodologia e strumenti di accertamento delle entrate e recupero dell'evasione.

Offerta economica:

- ribasso sulla misura percentuale dell'aggio a base di gara.

Considerato inoltre che la particolare natura della concessione richiede il rafforzamento della posizione contrattuale dell'Ente concedente attraverso la previsione di un minimo garantito, a prescindere dalle reali riscossioni per assicurare comunque l'attività accertativa del concessionario aggiudicatario.

Ritenuto di quantificare il valore presunto della concessione come segue:

QUADRO ECONOMICO	
Servizio (4 anni)	€ 528.000,00
Eventuale rinnovo (4 anni)	€ 528.000,00
Eventuale proroga tecnica di 6 mesi	€ 66.000,00
TOTALE VALORE COMPLESSIVO	€ 1.122.000,00
IVA	€ 246.840,00
Oneri concessione compresa eventuale proroga tecnica	€ 1.122.000,00
Oneri per la sicurezza di rischi di interferenza	€ 0,00

IVA	€ 246.840,00
Incentivo (se dovuto) 1,5% degli oneri complessivi per il servizio art.113 dlgs 50/2016	€ 16.830,00
TOTALE	€ 1.385.670,00

Considerato che trattandosi di servizio in concessione l'affidatario deve essere in possesso del requisito di iscrizione all'albo dei soggetti abilitati ad effettuare attività di accertamento e riscossione dei tributi e altre entrate di cui all'art. 53 del d.lgs. 446/1997;

Dato atto che, non sussistendo rischi da interferenza nell'esecuzione della concessione, in oggetto, gli oneri della sicurezza relativi a tali rischi sono pari a zero, pertanto non è necessaria la redazione del D.U.V.R.I., ai sensi del d.lgs. 81/08 e s.m.i.;

Considerato che la somma impegnata con il presente atto è compatibile con il programma dei conseguenti pagamenti con i relativi stanziamenti di cassa e con il rispetto dei vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art.183 del d.lgs.267/2000;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere gli atti di gestione finanziaria ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011.

Visto lo Statuto Comunale e successive modificazioni.

Visto il Regolamento comunale di Contabilità.

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visto il Regolamento dei controlli interni approvato con deliberazione giunta n.48 del 3 aprile 2014;

d e t e r m i n a

- 1 di indire una gara aperta, per le motivazioni espresse in premessa, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati per il periodo dal 01/01/2022 al 31/12/2025 con possibilità di scelta al termine del quadriennio, di rinnovare per ulteriori 4 anni il rapporto;
- 2 di stabilire di affidare la concessione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – codice dei contratti pubblici e che l'appalto è costituito da un unico lotto;
- 3 di approvare il Capitolato speciale d'appalto, la relazione tecnico illustrativa, i criteri di valutazione delle offerte e lo schema di contratto;
- 4 di delegare l'Ufficio Stazione Appaltante all'espletamento della procedura di gara, come precisato dal Regolamento approvato con deliberazione giunta n. 93 del 05/06/2014;
- 5 di stipulare il contratto mediante scrittura privata con modalità elettronica.

* * * * *

La Responsabile Finanziaria e Tributi

Dott.ssa Cristina SERANO