regione autonoma friuli venezia giulia
comune di lignano sabbiadoro

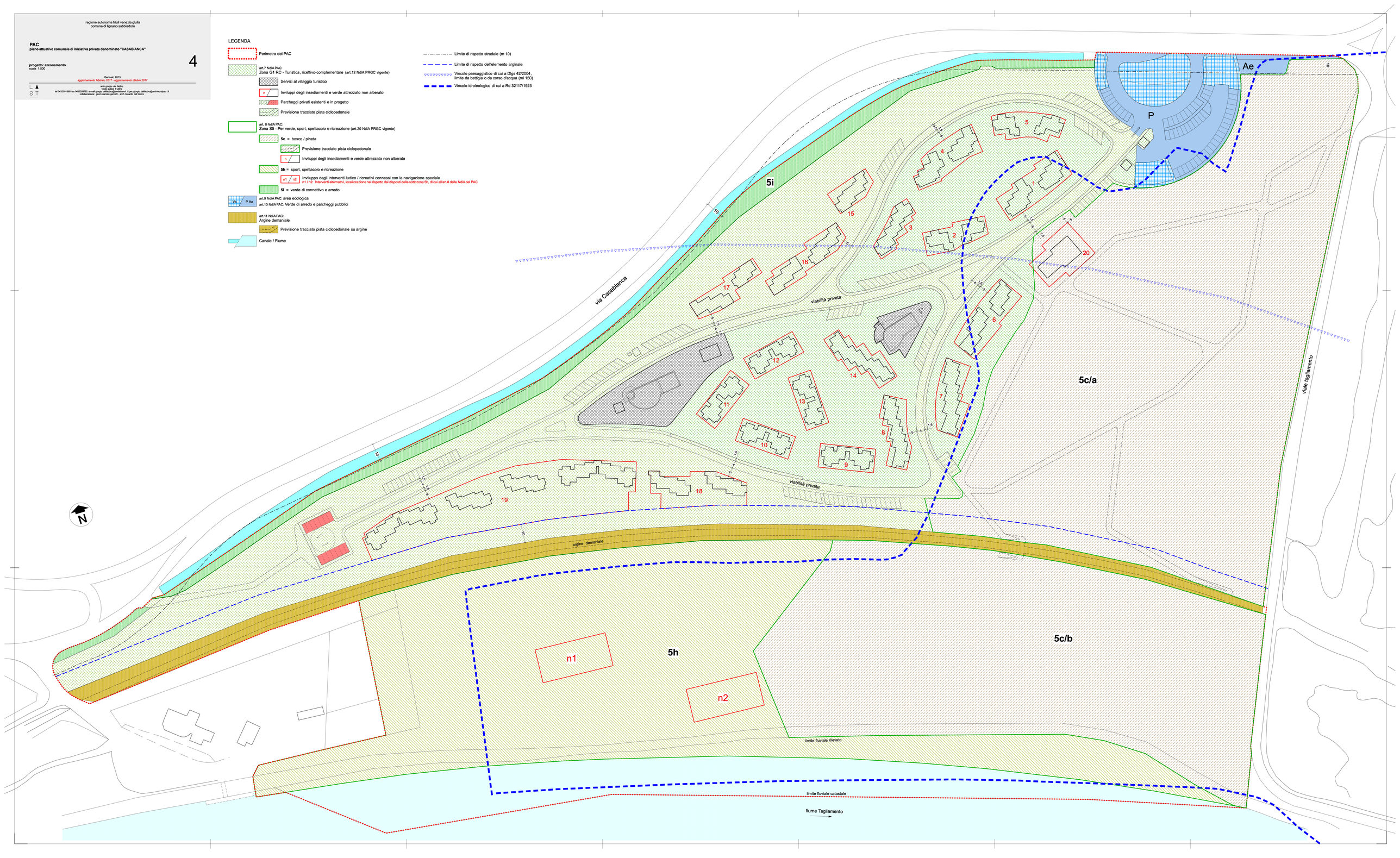
PAC
piano attuativo comunale di iniziativa privata denominato "CASABIANCA"

progetto: azzonamento
scala 1:500

4

Gennaio 2015
aggiornamento febbraio 2017 - aggiornamento ottobre 2017

arch. giorgio del fabbro
vicolo pulsel 1 udine
tel 0432501869 fax 0432288702 e-mail: giorgio.delfabbro@archiworldpec.it
collaborazione: geom.damiano gemelli - arch.riccardo del fabbro

LEGENDA

- Perimetro del PAC
- art.7 NdA PAC: Zona G1 RC - Turistica, ricettivo-complementare (art.12 NdA PRGC vigente)
  - Servizi al villaggio turistico
  - n — Inviluppi degli insediamenti e verde attrezzato non alberato
  - Parcheggi privati esistenti e in progetto
  - Previsione tracciato pista ciclopedonale
- art. 8 NdA PAC: Zona S5 - Per verde, sport, spettacolo e ricreazione (art.20 NdA PRGC vigente)
  - **5c** = bosco / pineta
    - Previsione tracciato pista ciclopedonale
    - n — Inviluppi degli insediamenti e verde attrezzato non alberato
  - **5h** = sport, spettacolo e ricreazione
    - n1 / n2 — Inviluppo degli interventi ludico / ricreativi connessi con la navigazione speciale
      n1 / n2: Interventi alternativi, localizzazione nel rispetto dei disposti della sottozona 5h, di cui all'art.8 delle NdA del PAC
  - **5i** = verde di connettivo e arredo
- Va / P Ae — art.9 NdA PAC: area ecologica
  art.10 NdA PAC: Verde di arredo e parcheggi pubblici
- art.11 NdA PAC: Argine demaniale
  - Previsione tracciato pista ciclopedonale su argine
- Canale / Fiume
- Limite di rispetto stradale (m 10)
- Limite di rispetto dell'elemento arginale
- Vincolo paesaggistico di cui a Dlgs 42/2004, limite da battigia o da corso d'acqua (ml 150)
- Vincolo idroleologico di cui a Rd 32117/1923