

COMUNE DI LIGNANO SABBIAADORO

PIANO ATTUATIVO COMUNALE DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO
"OASI"

19

CONFORMITA' IGENICO SANITARIA

UBICAZIONE

Foglio 50
Mappali 285 / 286 / 287 / 354

Viale Europa

RIFERIMENTI

ato - foglio 19
turistica, residenziale e alberghiera

data 24-02-2018

aggiornamenti

PROGETTISTA

Mauro Rossetto architetto

piazza Savorgnan, 3
33050 Marano Lagunare - Udine -
info@maurorossetto.com
t. 0431 - 640415 - f. 0431 - 640782
ph. 339 - 1915712
c.f. RSS MRA 66109 L463W
p. iva 01869370302



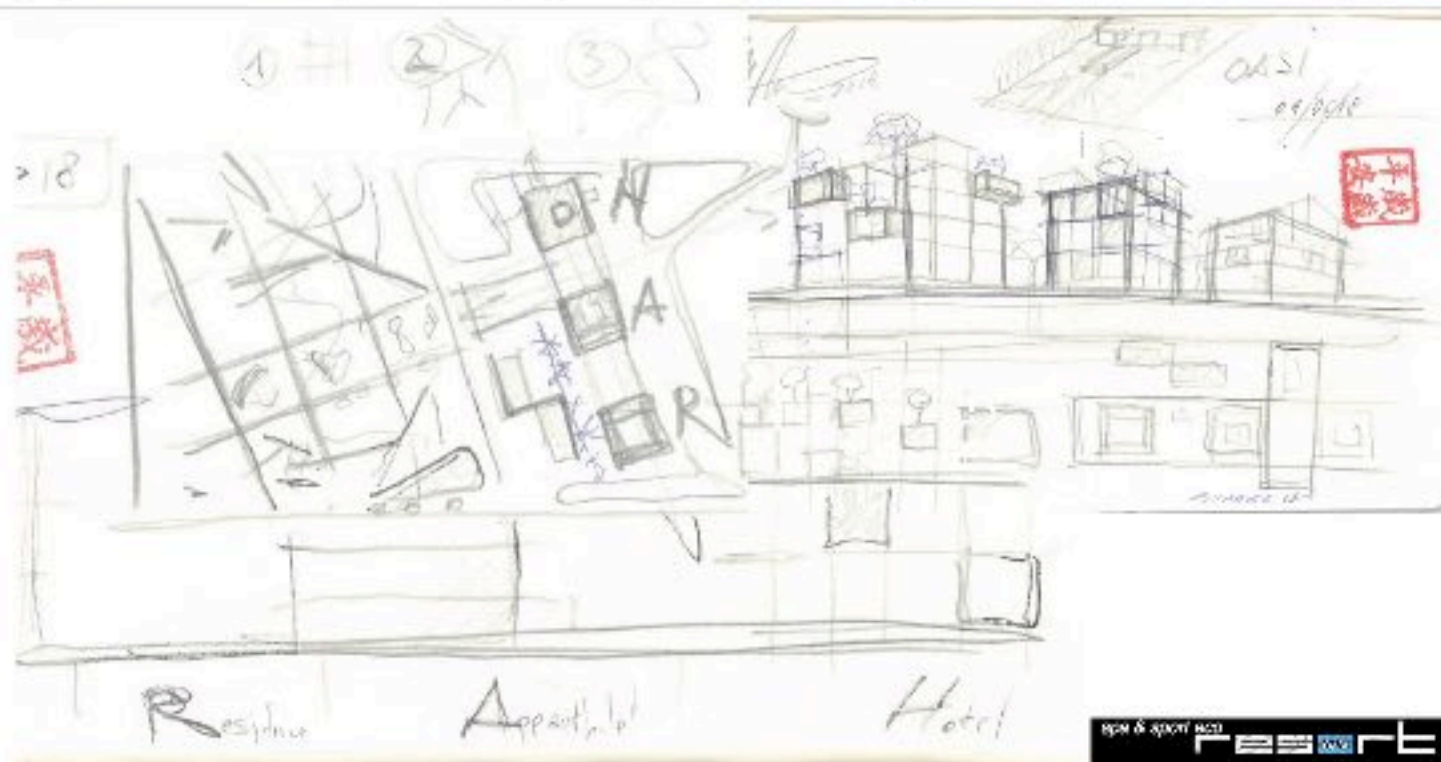
Mauro Rossetto - architetto

COMMITTENTE

OASI LIGNANO S.R.L.
società a responsabilità limitata con sede
viale Rocca, 13 cap. 33053 Latisana (Udine)
p.iva 03146190286

Legale Rappresentante: Vacondio Sergio
nato a Padova (PD) il 29. 11. 1941
residente a Lignano Sabbiadoro
in via san Giuliano, 13 cap. 33054
C. F. VCN SRG 41529 G2248

Il progettista si riserva a termine di legge (art. 2675 CC) la proprietà del seguente disegno con divieto di riprodurlo o di renderlo noto a terzi senza la sua approvazione





AL COMUNE DI
LIGNANO SABBIAADORO

OGGETTO:

PAC - piano attuativo comunale di iniziativa privata (ex. art. 25 comma 3 lettera a) della Lr. 5/2007 e s.m.i.) comparto turistico "oasi" (zto - "g1 ra" - turistica, residenziale-alberghiera - variante generale n. 37 ss.mm.ii. fino alla 51 al Prgc).

Progetto per la realizzazione di un comparto turistico alberghiero e residenziale

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445)

Il sottoscritto Dott. Arch. Mauro Rossetto, nato a Udine (UD) il 09.06.1966, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Udine Sez. A/a n. 955, C.F. RSS MRA 66H09 L483W e P. IVA 01869370302, residente in via della Cuna n. 9 a Marano Lagunare, in relazione al progetto trasmesso al Settore Edilizia Privata del Comune di Lignano Sabbiadoro per la realizzazione dei seguenti interventi:

PAC - piano attuativo comunale di iniziativa privata (ex. art. 25 comma 3 lettera a) della Lr. 5/2007 e s.m.i.) comparto turistico "oasi" (zto - "g1 ra" - turistica, residenziale-alberghiera - variante generale n. 37 e ss.mm.ii. fino alla 51 al Prgc), per la realizzazione, di un comparto turistico alberghiero e residenziale, da realizzare a Lignano Sabbiadoro in viale Europa, catastalmente distinto al N.C.T. dello stesso Comune al Foglio 50 mappale 285 / 286 / 287 / 354, ricadente in base agli strumenti urbanistici vigenti in zona omogenea classificata G1RA – turistica, residenziale-alberghiera della Variante Generale n° 37 del P.R.G.C. della Città di Lignano Sabbiadoro.

Ai sensi delle N.T.A. dello stesso strumento urbanistico e del D.M. 2 aprile 1968, n° 1444, con la presente trasmetto la dichiarazione sostitutiva del parere igienico-sanitario di competenza dell'Azienda Sanitaria Locale (autocertificazione igienico-sanitaria del progetto), ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, comma 1, del D.P.R. n° 380/01, secondo le modalità previste dagli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n° 445, con la quale si attesta la conformità del progetto presentato alle vigenti norme igienico-sanitarie.

Tutto ciò premesso e considerato, con la presente il sottoscritto, consapevole del fatto che, in caso di dichiarazione mendace, saranno applicate nei propri riguardi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n° 445, le sanzioni previste dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle possibili conseguenze amministrative e penali previste dal vigente ordinamento nazionale, regionale e comunale per la realizzazione degli interventi indicati in parola in contrasto con le vigenti norme igienico-sanitarie:

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n° 445:

1. che gli interventi da realizzare nell'immobile indicato in premessa, per il quale è stato presentato al Settore Edilizia Privata del Comune di Lignano Sabbiadoro il progetto redatto dal Dott. Arch. Mauro Rossetto, nato a Udine (UD) il 09.06.1966, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Udine Sez. A/a n. 955, C.F. RSS MRA 66H09 L483W e P. IVA 01869370302, residente in via della Cuna n. 9 a Marano Lagunare risultano:

X con destinazione d'uso di tipo di un comparto turistico alberghiero e residenziale e da servizi accessori quali bar ristorante palestre.

conformi alle vigenti norme igienico-sanitarie aventi attinenza con le opere da realizzare, sia in riferimento alle caratteristiche tipologico-costruttive dell'immobile, sia in riferimento alle destinazioni d'uso da insediare;

2. che, pertanto, secondo quanto previsto dall'art. 20, comma 1, del D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380 è ammesso presentare al Settore Edilizia Privata del Comune di Lignano Sabbiadoro la presente dichiarazione sostitutiva (autocertificazione di progetto) in luogo del parere igienico-sanitario dell'Azienda Sanitaria;
3. che ad ogni effetto di legge, il sottoscritto dichiarante si assume qualsiasi responsabilità in ordine al rispetto delle norme igienico-sanitarie, sia nella fase dell'approvazione del progetto in parola, sia nella fase dell'esecuzione dei lavori, consapevole del fatto che il Settore Edilizia Privata del Comune di Lignano Sabbiadoro potrà, prima dell'eventuale rilascio del certificato di agibilità, richiedere il formale parere all'A.S.L. n° 5 in merito ai lavori realizzati;
4. di assumersi qualsiasi responsabilità in ordine al rispetto del regolamento per l'uso della rete di fognatura comunale e per lo smaltimento delle acque reflue;
5. di allegare relazione dei materiali e dimostrazione del dimensionamento delle vasche costituenti l'impianto di smaltimento delle acque reflue.

Letto, confermato e sottoscritto

Marano Lagunare, lì mercoledì 4 luglio 2018

Il Progettista

mauro rossetto architetto

