



**COMUNE
LATISANA**

**SERVIZIO SOCIALE DEI COMUNI
RIVIERA BASSA FRIULANA
AREA MARGINALITÀ, FAMIGLIA, GIOVANI E INNOVAZIONE**

Via Goldoni, 22 – 33053 Latisana (UD)
Tel. 0431/525161 - Fax 0431/516637
email: ambito@comune.latisana.ud.it

Latisana, 14/03/2022

Bando locazioni - fondi statali Contributo Covid19 affitti - Canoni relativi al 2022

L.R. 1/2016 art. 19 e L. 431/1998 art. 11
Sostegno alle locazioni private mediante fondi statali
(decreti ministeriali 12 agosto 2020 e 19 luglio 2021)

PRESENTAZIONE DOMANDE dal 16 MARZO 2022 al 15 APRILE 2022

1. FONTI NORMATIVE.

Il presente bando fa riferimento all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431, ai decreti del Ministero delle Infrastrutture del 12.8.2020 e del 19 luglio 2021, alla circolare della Direzione centrale infrastrutture e territorio - Regione Friuli Venezia Giulia n. 6.963 del 3.2.2022.

2. OGGETTO.

Con il presente bando, il Comune di Latisana, in qualità di Ente gestore del Servizio Sociale dei Comuni dell'Ambito territoriale Riviera Bassa Friulana, rende noto che sono aperti i termini per la presentazione delle domande dirette ad ottenere i contributi per coloro che sono in difficoltà ad integrazione canone di locazione per l'anno 2022.

3. REQUISITI.

Potranno presentare domanda i cittadini in possesso dei seguenti requisiti **alla data di presentazione della domanda**:

a) Cittadinanza: essere cittadino italiano, oppure essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea, oppure essere cittadino di altro Stato non aderente all'Unione Europea, oppure apolide a condizione di essere in possesso di titolo di soggiorno in corso di validità;

b) Residenza: essere residente in uno dei Comuni dell'Ambito territoriale Riviera Bassa Friulana. I Comuni appartenenti sono Carliano, Latisana, Lignano Sabbiadoro, Marano Lagunare, Muzzana del Turgnano, Palazzolo dello Stella, Pordenone, Porpetto, Precenico, Rivignano Teor, Ronchis, San Giorgio di Nogaro;

c) Locazione: essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo regolarmente registrato riferito all'alloggio in cui si ha la residenza; l'alloggio deve essere situato in uno dei Comuni appartenenti all'Ambito territoriale Riviera Bassa Friulana. Il canone di locazione di riferimento è quello risultante dal contratto di locazione regolarmente

**Orario Apertura al Pubblico
Sede Amministrativa Latisana**

Tel. 0431/525154 – 525185
email: canonilocazione.rbf@comune.latisana.ud.it

Comune di Latisana
Piazza Indipendenza, 74
Latisana (UD)
www.comune.latisana.ud.it
PEC: comune.latisana@certgov.fvg.it
Tel. Centralino: 0431/525111

Dati Fiscali Ente
C.F. 83000470308
P.IVA 00985920305
Cod. Fatt. Elettronica: UFKVGG
IBAN: IT 74 H 05336 63900
000030438147



COMUNE LATISANA

**SERVIZIO SOCIALE DEI COMUNI
RIVIERA BASSA FRIULANA
AREA MARGINALITÀ, FAMIGLIA, GIOVANI E INNOVAZIONE**

Via Goldoni, 22 – 33053 Latisana (UD)
Tel. 0431/525161 - Fax 0431/516637
email: ambito@comune.latisana.ud.it

registrato, oltre agli aggiornamenti e **al netto degli oneri accessori**. Il richiedente non dev'essere assegnatario di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sovvenzionata. Il richiedente non deve risultare titolare di diritti di proprietà, uso, usufrutto o abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero;

d) Economici.

I richiedenti devono:

- essere in possesso per l'anno 2022 di un indice della situazione economica equivalente (ISEE) non superiore a 35.000,00 euro;
- presentare una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore rispettivamente al 20% nel 2020 e/o al 25% nel 2021 rispetto ai corrispondenti anni precedenti;
- dichiarare di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione, al netto degli oneri accessori nei primi tre mesi dell'anno 2022.

4. SPECIFICAZIONI.

- a) La perdita del proprio reddito IRPEF, come da decreto ministeriale del 19 luglio 2021, può essere certificata attraverso l'ISEE corrente o, in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali.
- b) Gli importi di contributo che verranno riconosciuti al cittadino per il pagamento del canone di locazione non potranno essere conteggiati nei futuri bandi a sostegno delle locazioni dell'anno 2023 aventi per riferimento i canoni pagati nel periodo 01.01.2022 - 31.12.2022.
- c) Gli stanziamenti statali di cui ai decreti ministeriali 12 agosto 2020 e 19 luglio 2021, non sono altresì cumulabili con la quota destinata all'affitto del "Reddito di cittadinanza" di cui al decreto legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019 n. 26, e s.m.i., per espressa previsione dell'articolo 1, comma 5, del decreto ministeriale 12 agosto 2020; pertanto in osservanza della previsione stessa, i Comuni, successivamente all'erogazione, dovranno comunicare all'INPS la lista dei beneficiari ai fini della compensazione sul "reddito di cittadinanza" per la quota destinata al canone di locazione.

5. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA.

La domanda dovrà essere redatta su apposito modulo predisposto dall'Ente Gestore, che sarà messo a disposizione dei cittadini presso gli uffici Servizi sociali dei Comuni dell'Ambito territoriale di Latisana e sul sito internet del Comune di Latisana – www.comune.latisana.ud.it.

La domanda dovrà essere presentata, a pena di inammissibilità, **a partire dal giorno 16 MARZO 2022 ed entro il 15 APRILE 2022** secondo una delle seguenti modalità:

- consegna diretta presso l'Ufficio protocollo del Comune di residenza o del Comune di Latisana;
- spedizione postale a mezzo raccomandata A.R. al Comune di residenza o al Comune di Latisana quale Ente gestore del Servizio Sociale dei Comuni (farà fede la data del timbro postale), purché la raccomandata A.R. pervenga entro quindici giorni successivi alla scadenza del termine;
- trasmissione al seguente indirizzo comune.latisana@certgov.fvg.it con allegata la domanda sottoscritta digitalmente o scansione della stessa con allegata copia di un documento d'identità in corso di validità.



6. INTEGRAZIONI, ESCLUSIONI, SPECIFICAZIONI.

Saranno **escluse d'ufficio** le domande ove il richiedente:

- non sia il titolare del contratto di locazione per il quale viene richiesto il contributo;
- non sia in possesso dei requisiti soggettivi ed economici previsti dal presente bando alla data di presentazione della domanda;
- abbia presentato domanda oltre il termine previsto dal bando;
- ometta la firma in calce alla domanda;
- abbia presentato domanda in luogo diverso o con modalità diverse rispetto a quelli previsti dal bando;
- abbia stipulato per l'anno 2022 un contratto di locazione di Edilizia sovvenzionata.
- non risulti intestatario, né risultino altri componenti facenti parte del suo nucleo familiare, delle ricevute di pagamento dei canoni di locazione;
- egli, o uno solo dei componenti il nucleo familiare, sia proprietario o nudo proprietario di altri alloggi, ovunque ubicati, purché non dichiarati inagibili, con esclusione delle quote di proprietà non riconducibili all'unità ricevuti per successione ereditaria, della nuda proprietà di alloggi il cui usufrutto è in capo a parenti entro il secondo grado e degli alloggi, o quote degli stessi, assegnati in sede di separazione personale o divorzio al coniuge o al convivente di fatto o a parte dell'unione civile;
- non presenti entro i termini stabiliti dagli uffici preposti l'eventuale documentazione integrativa richiesta;

7. RIPARTIZIONE DELLE RISORSE.

Si specifica che, qualora il contributo assegnato dalla Regione ai Comuni dell'Ambito ai fini del presente Bando risultasse quantitativamente inferiore all'importo totale richiesto per soddisfare tutte le domande ritenute ammissibili, il Servizio Sociale dei Comuni procederà alla ripartizione delle risorse disponibili tra i vari beneficiari assegnando a tutti i richiedenti un contributo proporzionalmente ridotto con arrotondamento all'unità di mensilità inferiore, da intendersi per difetto rispetto all'importo spettante.

Le quote residuali dal computo in sede di istruttoria saranno assegnate per ogni Comune al fondo per l'abbattimento dei canoni di locazione ai sensi dell'art. 11 della l. 431/1998 per l'anno 2022.

8. ISTRUTTORIA DELLE DOMANDE.

Gli uffici dell'Ente gestore procederanno all'istruttoria delle domande verificandone la completezza e regolarità rispetto agli adempimenti previsti dal presente bando.

Entro il 31 maggio 2022 il Comune di Latisana invierà alla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia l'elenco delle domande provvisoriamente ammesse al beneficio con l'indicazione dell'eventuale quota di stanziamento non utilizzata a tal fine affinché possa essere destinata al fondo L. 431/98 per l'anno 2022.

Da quel momento i termini per la conclusione del procedimento sono sospesi fino ad avvenuta assegnazione ed incasso dei fondi assegnati ai singoli Comuni da parte della Regione Friuli Venezia Giulia e trasferiti al Comune di Latisana in qualità di Ente gestore.



**COMUNE
LATISANA**

**SERVIZIO SOCIALE DEI COMUNI
RIVIERA BASSA FRIULANA
AREA MARGINALITÀ, FAMIGLIA, GIOVANI E INNOVAZIONE**

Via Goldoni, 22 – 33053 Latisana (UD)
Tel. 0431/525161 - Fax 0431/516637
email: ambito@comune.latisana.ud.it

9. CONTROLLI E SANZIONI.

Le dichiarazioni di cui al presente bando, compresa la domanda di contributo, si intendono rese con le formule dell'autocertificazione o della dichiarazione sostituiva di atto notorio, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000. Ai sensi del d.lgs. 109/1998 e dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 spetta all'Ente gestore procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive. Ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 496 del Codice penale e dall'art.76 del D.P.R.445/2000; l'Ente gestore provvederà, anche attraverso gli organi deputati, ad effettuare controlli sulle dichiarazioni rese. Qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione sostitutiva, il Comune di Latisana provvederà alla revoca del beneficio concesso, che dovrà esser restituito gravato degli interessi legali.

10. LIQUIDAZIONE DEL CONTRIBUTO.

L'Ente gestore declina ogni responsabilità per la mancata ricezione della comunicazione di avvenuta liquidazione per disguidi postali ovvero imputabile al richiedente per erronea o incompleta indicazione dell'indirizzo o per mancata comunicazione del cambio di residenza e/o domicilio, nonché per mancata comunicazione di modifica delle coordinate bancarie.

11. INFORMAZIONI.

Informazioni potranno inoltre essere richieste al Comune di Latisana – Ufficio Servizi Sociali, telefonando ai seguenti numeri: 0431 525154 – 0431 525185 o tramite e-mail: canonilocazione.rbf@comune.latisana.ud.it

il coordinatore
Area Marginalità Famiglia Giovani e Innovazione
f.to Giovanni Marco CAMPEOTTO