

**COMUNE DI LIGNANO SABBIAORO**

**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE DI GENERI  
DI RISTORO CON DISTRIBUTORI AUTOMATICI.**

**Codice Identificativo di gara (CIG): 9668306A80**

**TRA**

1) La dott.ssa Natascia Rinaldi, nata a \_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ - Codice Fiscale \_\_\_\_\_, in qualità di Titolare di P.O. dell'U.O. Atti Assistenza Organi Istituzionali Consulenza Legale del **COMUNE LIGNANO SABBIAORO** (UD), Viale Europa n. 26, C.F. 83000710307 e P.IVA 00163880305, giusto provvedimento del Segretario comunale prot. n. 35712 dd. 28/09/2022, la quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse del Comune che rappresenta, che nel contesto dell'Atto verrà chiamato per brevità anche "Comune" o "Amministrazione"

**E**

2) \_\_\_\_\_ nat\_ a \_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, che interviene in questo atto, in qualità di \_\_\_\_\_dell'Impresa \_\_\_\_\_, C.F.\_\_\_\_\_ e P. IVA \_\_\_\_\_, con sede legale a \_\_\_\_\_, Via\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, iscritta nel Registro delle Imprese presso la CCIAA di \_\_\_\_\_, Repertorio Economico Amministrativo al n. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, la quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse della società che rappresenta, che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "Concessionario".

**PREMESSO**

- che con determinazione n. \_\_\_\_ dd. \_\_/\_\_/2023 si procedeva all'indizione di una procedura aperta ex art. 60 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento della concessione in argomento, come da determinazione a contrarre n. \_\_\_\_ dd.\_\_\_\_, e

contestualmente si approvavano il bando, il disciplinare di gara e la modulistica di gara;

- che con determinazione n. \_\_\_ dd. \_\_/\_\_/2023, la concessione è stata aggiudicata definitivamente all'impresa \_\_\_\_\_, con sede legale a \_\_\_\_\_ (\_\_\_), C.A.P. \_\_\_\_\_, in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_, CF e P. IVA \_\_\_\_\_, iscritta nel Registro delle Imprese presso la CCIAA di \_\_\_\_\_, Repertorio Economico Amministrativo al n. \_\_\_\_\_, alle condizioni previste dal Capitolato speciale e come da offerta economica e tecnica allegate rispettivamente sub "A" e "B" (sottoscritti ed acquisiti agli atti del contratto);

- Vista l'informazione antimafia pervenuta dalla Prefettura di \_\_\_\_\_, ns. prot. n. \_\_\_ dd. \_\_\_\_\_, ai sensi del D.Lgs. n. 159/2011;

Dato atto che ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso da parte del concorrente aggiudicatario dei requisiti prescritti e che tali verifiche si sono regolarmente svolte;

**TUTTO CIÒ PREMESSO, SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

**ART. 1 - OGGETTO**

Il Comune affida al Concessionario a mezzo del suo legale rappresentante, che accetta, la concessione del Servizio di installazione e gestione di distributori automatici di bevande calde e fredde e snack presso alcuni edifici di proprietà comunale compresi gli edifici sede della scuola primaria e secondaria, come da offerta economica, offerta tecnica, allegati sub "A" e sub "B" al presente Contratto formandone parte integrante e sostanziale, e come da Piano Economico Finanziario presentato in sede di gara che, anche se non materialmente allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale.

Ai fini del funzionamento del servizio, il Concessionario è tenuto a garantire

i servizi come descritti nel Capitolato speciale d'oneri che, allegato al presente contratto sub "C", ne forma parte integrante e sostanziale, nonché al rispetto di quanto offerto nell'ambito dell'offerta presentata in sede di gara, allegata al presente atto, che ne forma parte integrante e sostanziale.

#### **ART. 2 - DURATA**

La durata del presente contratto è fissata in 5 anni (60 mesi), decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto, ovvero del verbale di consegna in via d'urgenza. La SA si riserva la facoltà di procedere alla consegna in via d'urgenza all'operatore anche nelle more della verifica dei requisiti di partecipazione dichiarati in sede di gara o nelle more della stipulazione formale del contratto. La data di attivazione e l'installazione dei distributori automatici dell'Aggiudicatario presuppongono i tempi di rimozione, da parte del Concessionario uscente, dei propri distributori.

La concessione non è tacitamente rinnovabile e pertanto si intende conclusa alla naturale scadenza. Il contratto potrà essere prorogato per un periodo non superiore a sei mesi, per l'espletamento delle procedure di gara per la selezione del nuovo concessionario. In tale caso il Concessionario si impegna a prorogare il servizio alle medesime condizioni contrattuali ed economiche.

#### **ART. 3 - CONDIZIONI GENERALI DEL SERVIZIO**

Il servizio include tutte le attività previste dal Capitolato speciale d'oneri, nell'offerta economica e nell'offerta tecnica presentate in sede di gara e si svolgerà in base alle modalità e agli obblighi stabiliti dal Capitolato stesso, che il Concessionario dichiara di conoscere ed accettare espressamente.

#### **ART. 4 - DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO**

Fanno parte del contratto e sono materialmente allegati allo stesso per

farne parte integrante:

- Allegato "A": Offerta economica;
- Allegato "B": Offerta tecnica;
- Allegato "C": Capitolato Speciale d'oneri;

#### **ART. 5 – CANONE DI CONCESSIONE**

Lo spazio per l'installazione di distributori automatici è concesso in uso diretto al Concessionario dietro pagamento di un canone annuo pari a € \_\_\_\_\_ per ciascun distributore, come da offerta economica presentata, allegato sub "A", che dovrà essere corrisposto entro il 1° febbraio dell'anno successivo. Il canone è rilevante ai fini IVA qualora i distributori automatici siano collocati in locali ad uso commerciale.

#### **ART. 6 - MODALITÀ DI PAGAMENTO**

I pagamenti dovranno essere effettuati mediante accredito sul c/c bancario IT62U0708563910000000031804 intestato al Comune di Lignano Sabbiadoro presso la Tesoreria comunale CrediFriuli - Credito Cooperativo Friuli Società Cooperativa, ai sensi dell'art. 3, L. n. 163/2010.

#### **ART. 7 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, il Concessionario assume pienamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge stessa. A tal fine, tutti i movimenti finanziari relativi al Contratto dovranno essere registrati su conto corrente bancario o postale dedicato, anche non in via esclusiva, alla presente commessa pubblica e devono essere effettuati esclusivamente – salve le eccezioni previste dalla citata normativa – tramite lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamenti devono riportare il codice identificativo della gara (CIG) attribuito dall'Autorità Nazionale Anti Corruzione – ANAC.

#### **ART. 7 – OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO**

Il Concessionario si obbliga ad osservare nell'esecuzione della Concessione tutte le prescrizioni e le condizioni contenute nel presente Contratto, nell'offerta economica, allegato sub "A", nell'offerta tecnica, allegato sub "B", nel Capitolato speciale d'onori, allegato sub "C", allegati al presente contratto formandone parte integrante e sostanziale, nonché nel Piano Economico Finanziario presentato in sede di gara che, anche se non materialmente allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale.

#### **ART. 8 - PENALITÀ**

In caso di ritardato adempimento, mancato adempimento e inesatto adempimento degli obblighi contrattuali da parte del Concessionario, l'Amministrazione applicherà le penali espressamente elencate all'art. 12 del Capitolato con le modalità previste dal medesimo articolo. Le ritenute potranno essere applicate mediante l'incameramento della cauzione prestata per il regolare adempimento del contratto; in tal caso, la cauzione dovrà essere integrata immediatamente nel proprio quantum iniziale. Nel caso in cui il totale delle penali applicate superi il dieci per cento dell'importo contrattuale annuale, l'Amministrazione ha la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto per grave inadempimento come previsto dall'art. 13 del Capitolato.

#### **ART. 8 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Oltre ai casi elencati dagli artt. 108 e 110 del Codice dei Contratti pubblici, l'Amministrazione avrà la facoltà di risolvere il contratto ai sensi dell'art. 1453 del Codice Civile.

#### **ART. 9 – CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**

Qualora il Concessionario non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto,

il presente contratto si risolverà di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

Inoltre, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, l'Amministrazione disporrà la risoluzione del contratto nei casi in cui si verificano le fattispecie previste all'art. 13 dal Capitolato speciale.

Il Concessionario rinuncia a qualsiasi pretesa risarcitoria nei confronti del Comune, derivante dall'eventuale futura risoluzione o recesso.

#### **ART. 10 - RECESSO**

Il Comune avrà diritto di recedere dal presente contratto qualora, successivamente alla stipula dello stesso, siano accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, come previsto dall'articolo 94 del D. Lgs. n. 159/2011 che si intende qui espressamente riportato.

In forza dell'art. 1 co. 13, L. 135/2012, l'Amministrazione si riserva di recedere dal contratto nel caso in cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni stipulate da Consip S.p.A. ai sensi dell'art. 26, co. 1, della legge n. 94 del 1999 successivamente alla stipula del predetto contratto, siano migliorativi rispetto a quelli del contratto in corso di esecuzione.

Il diritto di recesso va esercitato previa formale comunicazione al Concessionario con preavviso non inferiore a venti giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite calcolato con le modalità di cui all'art. 109, c. 2, del D.lgs 50/2016.

Non si fa ricorso al diritto di recesso se il Concessionario acconsente a una modifica delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'art. 26, co. 3, della legge n. 94 del 1999.

#### **ART. 11 – CAUZIONE DEFINITIVA – POLIZZA ASSICURATIVA**

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi assunti con il presente

contratto, il Concessionario ha prestato la cauzione di \_\_\_\_\_ €, nella misura del \_\_\_\_ sull'importo stimato della concessione, mediante \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ dd. \_\_\_\_\_, emessa da\_\_\_\_\_.

Il Concessionario ha provveduto inoltre prestare polizza Responsabilità Civile verso Terzi R.C.T. \_\_\_\_\_, per un massimale pari a 15.000.000,00 € ai sensi di quanto previsto dall'art. 8 del Capitolato speciale d'appalto.

#### **Art. 12 CLAUSOLA DI RINVIO E RICHIAMO CODICE DI COMPORTAMENTO**

Per quanto non previsto dal presente Capitolato speciale, si fa rinvio, oltre che al Codice civile, alla disciplina normativa e regolamentare vigente in materia di appalti pubblici (in particolare, il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.).

Si richiama inoltre espressamente la vigenza del D.P.R. 62/2013 articolo 2 che prevede l'applicazione per quanto compatibile del Codice di Comportamento per i dipendenti pubblici anche ai titolari e collaboratori a qualsiasi titolo dei contraenti con la pubblica amministrazione.

Il mancato rispetto delle sopraccitate norme comportamenti potrà costituire clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal presente codice, previa procedura di contestazione degli addebiti, e valutazione della gravità degli stessi.

#### **ART. 13 – FORO COMPETENTE**

Per ogni controversia inerente all'esecuzione del presente contratto è competente il Foro di Udine.

#### **ART. 14 – PRIVACY**

Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente in materia di privacy di cui al D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii., così come integrato dal D.Lgs. 10/2018 a seguito dell'entrata in vigore del Regolamento UE 2016/679.

Il Comune utilizzerà i dati forniti solo ai fini del presente contratto. Il

trattamento dei dati verrà in ogni caso effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati. Tali dati potranno essere comunicati a soggetti nei limiti ivi consentiti, di cui alla legge 241/1990 e ss.mm.ii.. Al Concessionario vengono riconosciuti i diritti previsti dal D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii..

#### **ART. 15 – SPESE**

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente atto, sono a totale ed irripetibile carico del Concessionario senza diritto di rivalsa nei confronti del Comune di Lignano Sabbiadoro.

#### **ART. 16 – DOMICILIO DEL CONCESSIONARIO**

Per tutti gli effetti del presente atto il Concessionario elegge domicilio c/o

---

#### **ART. 17 – REGISTRAZIONE**

Le spese e tasse tutte del presente atto, inerenti e conseguenti, di eventuale registro, a esclusione dell'I.V.A., vengono poste a carico del Concessionario. Il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 D.P.R. n. 131/1986, trattandosi di prestazioni soggette ad I.V.A. Viene sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 1 comma 1 lettera s), nonché dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82, come segue:

IL COMUNE DI LIGNANO SABBIAADORO

Responsabile U.O. Atti Assistenza Organi Istituzionali Consulenza legale

- dott.ssa Natascia RINALDI –

*(atto originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)*

L'IMPRESA

---



- \_\_\_\_\_ -

*(atto originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)*